



Aanvraagformulier bisschoppelijke machtiging ‘(ver)koop van onroerend goed’

*** Deze DMF is alleen voor (ver)koop, niet zijnde een kerkgebouw of een roerend goed ***

Gegevens instelling

Naam kerkelijke instelling :

Vestigingsplaats :

Soort Parochie
 PCI
 Overig

Gegevens object

Naam :

Adres :

Status Rijksmonument
 Gemeentelijk monument
 Beschermd stads- of dorpsgezicht
 Geen

Monumentnummer :

Kadastraal bekend als :

Contactgegevens aanvrager

Naam :

Functie :

E-mailadres :

Telefoonnummer :

BM-aanvraag

Is deze BM-aanvraag een afzonderlijke BM-aanvraag of onderdeel van meerdere BM-aanvragen?

- Afzonderlijke BM-aanvraag
 Onderdeel van meerdere BM-aanvragen/project

Aandachtspunten

- Is er een asbestinventarisatie rapportage? ja nee
- Is er een bodemonderzoek rapportage? ja nee
- Zijn er nog lopende huurcontracten? ja nee
- Moeten er aanvullende onderzoeken verricht worden? ja nee

Als er nog aanvullende onderzoeken plaats dienen te vinden, geef een korte omschrijving van de aanvullende werkzaamheden en hoe er omgegaan wordt met de kosten(verdeling):

Kostenverdeling van de aanvullende onderzoeken: Verkoper

Koper

Financiering

Wat zijn de kosten/opbrengsten van de (ver)koop:

Bij aankoop omschrijf de wijze van financiering, bij verkoop omschrijf wat u met de verkoopopbrengsten voornemens bent te gaan doen:

Ondertekening

Naam (vice)voorzitter bestuur :

Naam secretaris bestuur :

Handtekening (vice)voorzitter

Handtekening secretaris

Datum :

Datum :

Plaats :

Plaats :

Als u onderdeel bent van een federatie dient u, voor zover van toepassing, de toestemming van de federatie mee te sturen bij uw aanvraag.

Gelieve dit formulier **ondertekend met bijlagen** te verzenden naar: economaat@bisdomrotterdam.nl

Checklist voor toe te sturen stukken:

- Concept koopovereenkomst.
- Recent, gevalideerd taxatierapport.
- Recent uittreksel kadastrale eigendomsinformatie en kadastrale kaart met locatie aanduiding. (www.kadaster.nl)
- Wanneer van toepassing asbestinventarisatie rapport/asbest saneringsrapport rapport.
- Wanneer van toepassing grondonderzoek rapport/ grondsanering rapport.
- Wanneer van toepassing opzegbrief beëindigde huurcontracten.
- Wanneer van toepassing afschrift lopende huurcontracten.
- Overzicht van voorwaarden/afspraken, zover deze niet zijn opgenomen in de concept koopovereenkomst.
- Als u onderdeel bent van een federatie, voor zover van toepassing, de toestemming van de federatie.



Conform het algemeen reglement bestuur dan wel de statuten:

Vóórdat u een opdracht verstrekt of een overeenkomst sluit, dient u ter zake te beschikken over een bisschoppelijke machtiging en een bestuursbesluit. Tijdens onderhandelingen dient u zich te onthouden van definitieve afspraken of toezeggingen (ook mondeling).

Maak derhalve de afspraken met derden onder voorbehoud van het verkrijgen van een bisschoppelijke machtiging!

Indien een beheer wordt gevoerd of handelingen worden gesteld zonder dat de daarvoor vereiste bisschoppelijke machtiging is verleend, is de kerkelijke instelling weliswaar extern, d.w.z. tegenover de derde met wie is gehandeld, niet gebonden, doch kunnen bestuursleden persoonlijk aansprakelijk worden gesteld.